

OBEČ RADIMOV

**Radimov 44
908 47 Radimov**

tel./fax: 034 668 39 38

KZ č. 4/2013

K ú p n a z m l u v a

ktorú uzavreli:

1.) **Obec Radimov**, sídlo Radimov 44, zast. starostom obce
Ing. Jánom Provazníkom, IČO 00309893
ako p r e d á v a j ú c i na strane jednej a

2.) manželia Jozef Stróž rod. Stróž, nar.
a Alena Stróžová, rod. Jurigová,
nar. ... 1942, obaja bytom
908 47 Radimov 136

ako k u p u j ú c i na strane druhej takto:

I.

Predávajúci účastník 1.)Obec Radimov o d p r e d á v a
kupujúcim manželom Jozefovi a Alene Stróžových v **celosti** (1/1)
č a s t i zo svojich nehnuteľností vedených ako zastavané plochy
v LV 442 pre obec a k.ú **Radimov v registri C-KN takto:**

Parcela č.255/1 zastavané plochy vo výmere 16 220 m2 podľa
geometrického plánu č.14/2013 označené ako

- diel „1“ vo výmere 104 m2
- diel „2“ vo výmere 7 m2

Parcela č. 260/1 ostatné plochy vo výmere 1 721 m2 podľa
geometrického plánu č. 14/2013 označené ako

- diel „7“ vo výmere 24 m2

Celková výmera pozemkov je **135 m2**.

II.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi je **1.00 € za 1 m2**; kupujúci
zaplatí predávajúcemu Obci Radimov pri podpise tejto zmluvy
v hotovosti celkovú kúpnu cenu za 135 m2 **135,0 €**, slovom
jednototridsaťpäť eur. Túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo
uznesením č. 9/2013 zo dňa 15. 05. 2013.

III.

Kupujúci kupujú a nadobúdajú kupované časti nehnuteľností v celosti (1/1-ine) do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

IV.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť odpredávaných nehnuteľností, na ktorých v čase predaja nie sú žiadne ťarchy.

V.

Kupujúci prehlasujú, že stav kupovaných nehnuteľností dobre poznajú a tieto im ku kúpe plne vyhovujú.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Dňom vkladu do katastra nehnuteľností prechádza aj vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na kupujúcich.

VII.

Poplatky spojené s touto zmluvou hradí podľa dohody kupujúci.

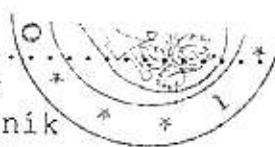
Účastníci zmluvy navrhujú, aby po vklade vlastníctva do katastra nehnuteľností boli v zmysle tejto zmluvy a geometrického plánu č.14/2013 zapísané pozemky do príslušných listov vlastníctva kupujúcich a predávajúceho.

Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú, s jej obsahom sa riadne oboznámili a zmluvu na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Radimove, dňa 13. júna 2013.



.....
Obec Radimov
Ing. Ján Provazník
starosta obce



.....
Jozef Stráž
Alena Strážová
Kupujúci